

個人情報のお取り扱いについて

株式会社広島興産
東京都江戸川区瑞江2丁目2番2号
TEL:03-3676-2277 FAX:03-3676-1688

本書面は、当社が取引に伴い入手する個人情報の保護とその取扱いについて、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

1. 個人情報に対する当社の基本的姿勢

当社は、個人情報保護法に関する法令と社会秩序を尊重・遵守し、役員はじめ全ての従業員が、取扱う個人情報の重要性を認識するとともに、適切な取扱いと保護に努めます。

2. 当社が保有する個人情報

当社は、当社との不動産取引に伴い、売買物件の申込者様・購入者様、賃貸物件の入居希望者様・入居者様・緊急連絡先様連帯保証人様・管理の委託を受けた不動産所有者様その他権利者様(以下お客様とする)の個人情報を有しています。

3. 個人情報の利用目的

- ・不動産の売買・賃貸、それらの代理・仲介、管理その他付帯する事業のため。
- ・ご契約者様等のご契約内容の確認やアフターサービスの実施や、その他必要に応じて当社からお客様へご連絡をするため。

4. 個人情報の開示等の求めについて（開示請求等は下記へお問い合わせください）

株式会社広島興産 責任者:屋敷 洋平
TEL:03-3676-2277 FAX:03-3676-1688

5. 個人情報の安全措置

当社役員はじめ全ての従業員に対して個人情報保護の為の教育を行い、お客様の個人情報を厳重に管理いたします。当社が保有するデータベースシステムについては、必要なセキュリティ対策を講じます。

6. 個人情報の第三者への提供（当社が保有する個人情報は、以下の場合に第三者に提供されます）

- (1) ご本人様の同意がある場合。
- (2) 法令に基づく場合。
- (3) 人の生命、身体または財産の保護のための必要がある場合であって、ご本人の同意を得る事が困難であるとき。
- (4) 国の機関もしくは地方公共団体またはその委託を受けたものが法令の定める事務を遂行することに対して、協力する必要がある場合であって、本人の同意を得る事により当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。
- (5) その他、次の場合に第三者に個人情報を提供いたします。
 - ・ご契約者様について、住宅融資、設計変更、登記手続き、不動産管理委託の為、金融機関、施工業者、司法書士、管理受託者様への提供
 - ・契約の相手方となる者、その申込者及びこれらを仲介する他の宅地建物取引業者。
 - ・対象不動産について管理の必要がある場合における業者(内装業者、設備関係業者、建物管理業者等を含む)
 - ・信販会社、保証会社、損保会社、施工会社、引越業者、住宅関連サービスやその他付帯サービス等を行う業者に対し、不動産取引等に関する契約の情報サービス提供のため。

7. 個人情報処理の外部委託

当社が保有する個人情報の処理について外部委託をする時は、必要な契約を結び、適切な管理を行います。

8. 個人情報の削除・消去

お客様との取引終了後(成約に至らなかった場合は入手後)保管期間において保管義務等の一定の期間経過後、お客様の事前・事後の承諾を得ることなく、個人情報を安全かつ完全に削除・消去いたします。

本書面の説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾し、本書面の交付を受けました。

西暦 年 月 日

ご住所 _____

お名前 _____ 